



Sondervermögen Immobilien und Technik
der Stadtgemeinde Bremen
vertreten durch IB Stadt
Theodor-Heuss-Allee 14
28215 Bremen

Firmensitz Teerhof 48 · 28199 Bremen
Telefon +49 (421) 5285 2312
info@ifg-bremen.de www.ifg-bremen.de

Geschäftsführer
Daniel Bringezu Alexander Deeg Tim Kaufhold

Amtsgericht Bremen HRB 32976HB
USt-IdNr. DE 315 05 3603

Norddeutsche Landesbank BIC NOLADE2HXXX
IBAN DE70 2505 0000 2002 1982 41

Ihr Zeichen IMBN240043
Ihre Nachricht vom 09.12.2024
Unser Zeichen 81149-201
Durchwahl 5350-9647
Datum 28.01.2025

IMBN240043 Bedarfsplanung Wilhelm-Leuschner-Straße

1. Bericht: Ergebnisse der Asphalt-Analytik – Probennahme vom 12.12.2024

Sehr geehrte Frau Heermann,

am 12.12.2024 wurden von einer Mitarbeiterin der IfG aus der Asphaltdecke der Parkplatzfläche an der *Wilhelm-Leuschner-Straße 27* aus fünf Teilflächen (Flächen F1 bis F5) Asphaltproben entnommen. Eine Lageskizze mit der Einteilung der Flächen und der Dokumentation der Entnahme ist im Anhang A dargestellt.

Die Asphaltproben aus den beiden Hauptflächen (Fläche F1 und Fläche F5) wurden der *Wessling GmbH* übergeben und gemäß den *Richtlinien für die umweltverträgliche Verwertung von Ausbaustoffen mit teer-/pechtypischen Bestandteilen sowie für die Verwertung von Ausbauasphalt im Straßenbau (RuVA-Stb 01)* auf den Gehalt an polyzyklischen aromatischen Kohlenwasserstoffen (PAK Gehalt) untersucht und der Phenol-Index im Eluat bestimmt. Außerdem wurde die Proben auf Asbestfasern untersucht.

Die Ergebnisse der chemischen Analysen sind in Tabelle 1 zusammengefasst dargestellt. Der Untersuchungsbericht mit Angabe der Untersuchungsmethodik und den vollständigen Messergebnissen ist mit dem Anhang B beigefügt.

Tabelle 1: Ergebnisse der chemischen Asphaltuntersuchungen nach RuVA-Stb 01 und auf Asbest

Probennummer	Entnahmestelle	Schicht	PAK-Gehalt (Summe) mg/kg TS	Phenol-Index mg/l	Asbestfasern nachgewiesen
25-007500-01 AP_81149-F1	<i>Wilhelm-Leuschner-Str. 27;</i> Fläche 1	Asphaltdecke	5,97	< 0,01	nein
25-007500-02 AP_81149-F5	<i>Wilhelm-Leuschner-Str. 27;</i> Fläche 5	Asphaltdecke	unter Nachweisgrenze	< 0,01	nein

Gemäß den Analyseergebnissen unterschreitet das Asphaltprobenmaterial den Grenzwert für PAK (*Einstufung der Gefährlichkeit von Abfällen in Bremen, Stand 06/2023*, Grenzwert PAK bei 25 mg/kg), die Proben sind danach als **teer/pechfrei** zu bezeichnen, der Grenzwert für Phenol im Eluat (≤ 1 mg/l) wird ebenfalls von beiden Proben eingehalten. Asbestfasern waren nicht nachweisbar.

Beiden Proben ist die **Verwertungsklasse A1** nach RuVA-StbV 01 und der **Abfallschlüssel 17 03 02** "*Bitumengemische mit Ausnahme derjenigen, die unter 170301 fallen*" zuzuordnen.

Mit freundlichen Grüßen


Dipl.-Ing. Tim Kaufhold

Anlagen

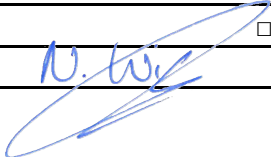
Anhang A	Probennahmeprotokoll vom 12.12.24, IfG Ingenieurgesellschaft für Geotechnik GmbH
Anhang B	Prüfbericht CHA25-001101-1 vom 27.01.2025 (Wessling GmbH, Hannover)

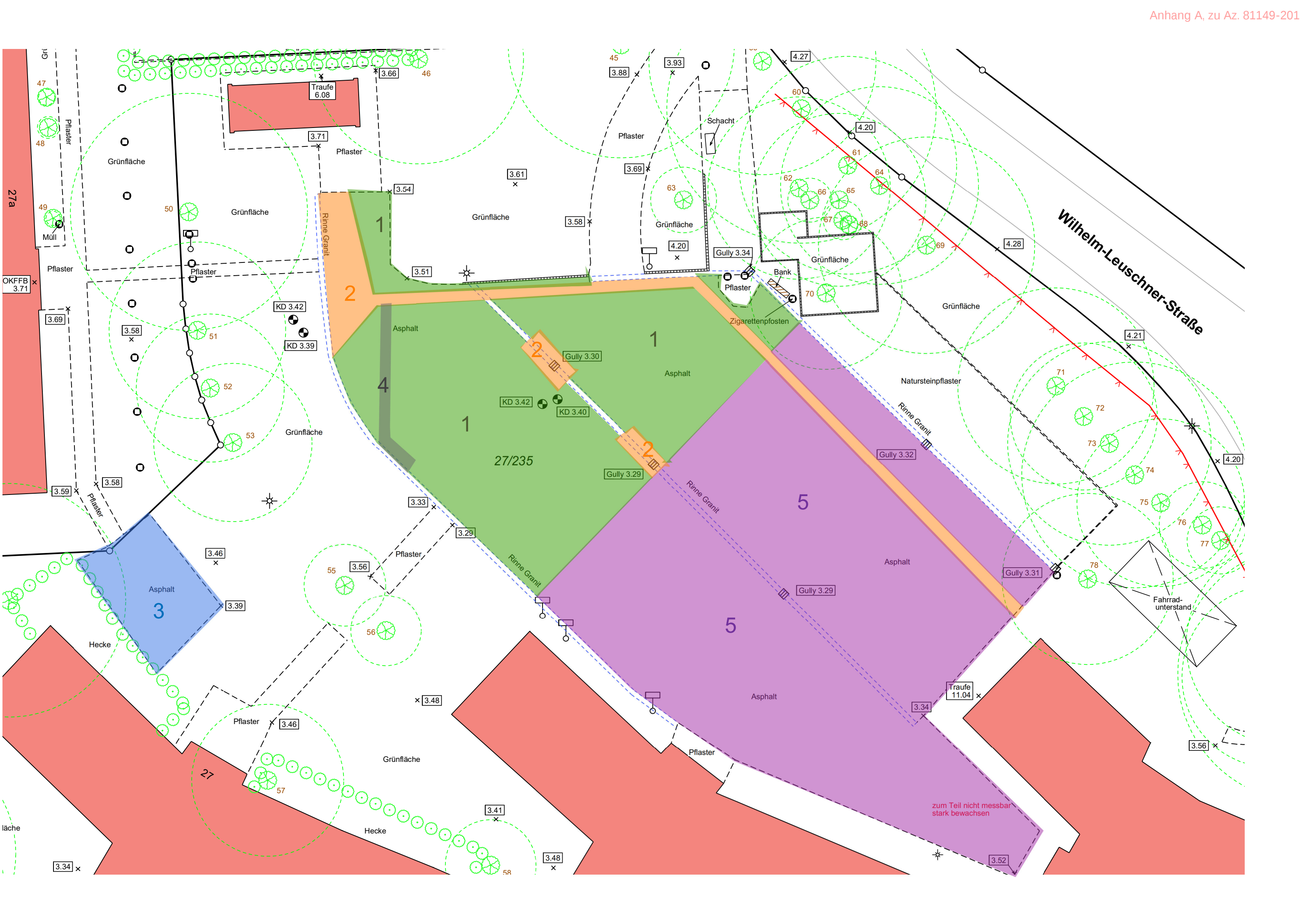


Probennahmeprotokoll

Projektbezeichnung: **Wilhelm-Leuschner-Straße**

Projektnummer: **81149**

1. Betreff/ Anlass / Grund der Probennahme / Veranlasser	Neugestaltung Außenanlagen / Asphaltuntersuchung / Immobilien Bremen (IB Stadt)
2. Ort / Betrieb	Asphaltflächen an der Wilhelm-Leuschner-Straße 27, 28329 Bremen
3. Art des Abfalls	Asphalt
4. Probennahmetag / Uhrzeit Kennzeichnung der Probe	12.12.2024 / 14:00 - 14:30 Uhr Asphaltprobe A1, A2, A3, A4, A5
5. Probennehmer / Dienststelle	Wischhöfer / IfG
6. Vermutete Schadstoffe / Gefährdung	PAK
7. Herkunft des Abfalls	Asphaltfläche
8. Beschreibung des Abfalls bei der Probennahme	Asphalt
Farbe:	schwarz-grau
Geruch:	--
Konsistenz:	fest
Homogenität:	Teilflächen in sich überwiegend homogen
Korngröße:	Bruchstücke von 5 bis 15 cm Durchmesser
9. Art der Lagerung	Asphaltfläche, vorwiegend als Parkplatz genutzt
10. Menge des Beprobten Abfalls	ca. 1500 m ² und ca. 60 m ²
11. Lagerungsdauer	Jahrzehnte
12. Einflüsse auf Abfall (Witterung / Niederschläge)	der Witterung/Niederschlägen ausgesetzt
13. Wie wurde die Probe entnommen?	
Gerät:	Meißel
Einzelprobe:	ca. 15 Einzelproben (ca. 3 Einzelproben je Teilfläche)
Mischprobe:	5 Mischproben (1 Mischprobe je Teilfläche)
14. Art des Probengefäßes Probenmenge	PE-Beutel ca. 250 g je Teilfläche
15. Anwesend, Zeugen	R. Möller (Ortsamtsleiter Bremen-Vahr)
16. Wurden Vergleichsproben genommen?	nein
17. Beobachtung bei der Probennahme (Gasentwicklung / Reaktion)	--
18. Voruntersuchung bei der Probennahme, Ergebnis	--
19. Probenüberführung und Lagerung bis zur analytischen Untersuchung	Lagerung kühl bis zum Versand ins Untersuchungslabor
20. Untersuchungslabor	Wessling GmbH
21. Sonstige Bemerkung zur Probenahme	--
22. Hinweis an die Untersuchungsstelle	--
23. Lageskizze notwendig?	☒ ja, (s. Rückseite) ☐ nein
24. Ort / Datum / Unterschrift	Bremen, 12.12.2024 











WESSLING GmbH
Feodor-Lynen-Str. 23 · 30625 Hannover
www.wessling.de

WESSLING GmbH, Feodor-Lynen-Str. 23, 30625 Hannover

WESSLING Consulting Engineering GmbH & Co. KG
Mike Oliver Frenken
Oststraße 6
48341 Altenberge

Geschäftsfeld: Umwelt
Ansprechpartner: M. Bensemann
Durchwahl: +49 511 547 007 2
E-Mail: Marco.Bensemann
@wessling.de

Prüfbericht

Prüfbericht Nr.: CHA25-001101-1

Datum: 27.01.2025

Auftrag Nr.: CHA-00265-25

Auftrag: 81149 Asphaltflächen an der Wilhelm-Leuschner-Straße 27 in Bremen - Vahr

Marco Bensemann
Sachverständiger Umwelt und Wasser
M. Sc. Geoökologie



Deutsche
Akkreditierungsstelle
D-PL-14162-01-00

Durch die DAKKS nach DIN EN ISO/IEC 17025 akkreditiertes Prüflaboratorium. Die Akkreditierung gilt für den in der Urkundenanlage [D-PL-14162-01-00] aufgeführten Akkreditierungsumfang. Akkreditierte Verfahren sind mit ^A gekennzeichnet. Prüfberichte dürfen ohne Genehmigung der WESSLING GmbH nicht auszugsweise vervielfältigt werden. Messergebnisse beziehen sich ausschließlich auf die vorliegenden Prüfobjekte.

Geschäftsführer:
Sven Polenz,
Martin Stener,
Thomas Symura
HRB 1953 AG Steinfurt



WESSLING GmbH
Feodor-Lynen-Str. 23 · 30625 Hannover
www.wessling.de

Probeninformation

Probe Nr.	25-007500-01
Bezeichnung	AP_81149-F1
Probenart	Schwarzdecke
Proben-ID	WCE-33905 - 1 - 1
Probenahme durch	Auftraggeber
Probengefäß	PE-Dose
Anzahl Gefäße	1
Eingangsdatum	21.01.2025
Untersuchungsbeginn	21.01.2025
Untersuchungsende	27.01.2025
WCE-Auftragsnummer	EHH-00017-25

Probenvorbereitung

	25-007500-01	Einheit	Bezug	Methode	aS
Zerkleinerung	21.01.2025		OS	DIN 19747 (2009-07)	^A OP
Heißveraschung (400°C)	23.10.2025		OS	VDI 3866 Blatt 5 (2017-06)	^A BO

Physikalisch-chemische Untersuchung

	25-007500-01	Einheit	Bezug	Methode	aS
Trockensubstanz	99,5	Gew%	OS	DIN EN 15934 (2012-11) A	^A OP
Wassergehalt (105°C)	0,5	Gew%	OS	DIN EN 15934 (2012-11) A	^A OP



Deutsche
Akkreditierungsstelle
D-PL-14162-01-00

Durch die DAKKS nach DIN EN ISO/IEC 17025 akkreditiertes Prüflaboratorium. Die Akkreditierung gilt für den in der Urkundenanlage [D-PL-14162-01-00] aufgeführten Akkreditierungsumfang. Akkreditierte Verfahren sind mit ^A gekennzeichnet. Prüfberichte dürfen ohne Genehmigung der WESSLING GmbH nicht auszugsweise vervielfältigt werden. Messergebnisse beziehen sich ausschließlich auf die vorliegenden Prüfobjekte.

Geschäftsführer:
Sven Polenz,
Martin Stener,
Thomas Symura
HRB 1953 AG Steinfurt



Polycyclische aromatische Kohlenwasserstoffe (PAK)

	25-007500-01	Einheit	Bezug	Methode	aS
Naphthalin	<0,2	mg/kg	TS	DIN ISO 13877 Verf.A (2000-01)	A OP
Acenaphthylen	<0,2	mg/kg	TS	DIN ISO 13877 Verf.A (2000-01)	A OP
Acenaphthen	0,47	mg/kg	TS	DIN ISO 13877 Verf.A (2000-01)	A OP
Fluoren	<0,2	mg/kg	TS	DIN ISO 13877 Verf.A (2000-01)	A OP
Phenanthren	0,86	mg/kg	TS	DIN ISO 13877 Verf.A (2000-01)	A OP
Anthracen	<0,2	mg/kg	TS	DIN ISO 13877 Verf.A (2000-01)	A OP
Fluoranthren	1,94	mg/kg	TS	DIN ISO 13877 Verf.A (2000-01)	A OP
Pyren	1,60	mg/kg	TS	DIN ISO 13877 Verf.A (2000-01)	A OP
Benzo(a)anthracen	0,45	mg/kg	TS	DIN ISO 13877 Verf.A (2000-01)	A OP
Chrysen	0,66	mg/kg	TS	DIN ISO 13877 Verf.A (2000-01)	A OP
Benzo(b)fluoranthren	<0,2	mg/kg	TS	DIN ISO 13877 Verf.A (2000-01)	A OP
Benzo(k)fluoranthren	<0,2	mg/kg	TS	DIN ISO 13877 Verf.A (2000-01)	A OP
Benzo(a)pyren	<0,2	mg/kg	TS	DIN ISO 13877 Verf.A (2000-01)	A OP
Dibenz(a,h)anthracen	<0,2	mg/kg	TS	DIN ISO 13877 Verf.A (2000-01)	A OP
Benzo(ghi)perylene	<0,2	mg/kg	TS	DIN ISO 13877 Verf.A (2000-01)	A OP
Indeno(1,2,3-cd)pyren	<0,2	mg/kg	TS	DIN ISO 13877 Verf.A (2000-01)	A OP
Summe nachgewiesener PAK	5,97	mg/kg	TS	DIN ISO 13877 Verf.A (2000-01)	A OP

Eluaterstellung

	25-007500-01	Einheit	Bezug	Methode	aS
Einwaage	50	g		DIN EN 1744-3 (2002-11)	A OP
Volumen des Auslaugungsmittel	500	ml		DIN EN 1744-3 (2002-11)	A OP

Im Trogeluat

	25-007500-01	Einheit	Bezug	Methode	aS
pH-Wert	7,6		Tr EL 10:1	DIN EN ISO 10523 (2012-04)	A OP
Messtemperatur pH-Wert	20,0	°C	Tr EL 10:1	DIN EN ISO 10523 (2012-04)	A OP
Leitfähigkeit [25°C], elektrische	29,9	µS/cm	Tr EL 10:1	DIN EN 27888 (1993-11)	A OP
Phenol-Index nach Destillation	<0,01	mg/l	Tr EL 10:1	DIN EN ISO 14402 (1999-12)	A OP





WESSLING GmbH
Feodor-Lynen-Str. 23 · 30625 Hannover
www.wessling.de

Asbestbestimmung Nachweisgrenze 0,1 Masse-%

	25-007500-01	Einheit	Bezug	Methode		aS
Dokumentation der Ergebnisse	siehe Anlage		OS	VDI 3866 Blatt 5 (2017-06)	^A	BO
Asbest nachgewiesen	nein		OS	VDI 3866 Blatt 5 (2017-06)	^A	BO
Faservarietät	---		OS	VDI 3866 Blatt 5 (2017-06)	^A	BO
Asbestgehalt in % (Schätzwert)	---	Gew%	OS	VDI 3866 Blatt 5 (2017-06)	^A	BO



Deutsche
Akkreditierungsstelle
D-PL-14162-01-00

Durch die DAKKS nach DIN EN ISO/IEC 17025 akkreditiertes Prüflaboratorium. Die Akkreditierung gilt für den in der Urkundenanlage [D-PL-14162-01-00] aufgeführten Akkreditierungsumfang. Akkreditierte Verfahren sind mit ^A gekennzeichnet. Prüfberichte dürfen ohne Genehmigung der WESSLING GmbH nicht auszugsweise vervielfältigt werden. Messergebnisse beziehen sich ausschließlich auf die vorliegenden Prüfobjekte.

Geschäftsführer:
Sven Polenz,
Martin Stener,
Thomas Symura
HRB 1953 AG Steinfurt



WESSLING GmbH
Feodor-Lynen-Str. 23 · 30625 Hannover
www.wessling.de

Probeninformation

Probe Nr.	25-007500-02
Bezeichnung	AP_81149-F5
Probenart	Schwarzdecke
Proben-ID	WCE-33905 - 1 - 2
Probenahme durch	Auftraggeber
Probengefäß	PE-Dose
Anzahl Gefäße	1
Eingangsdatum	21.01.2025
Untersuchungsbeginn	21.01.2025
Untersuchungsende	27.01.2025
WCE-Auftragsnummer	EHH-00017-25

Probenvorbereitung

	25-007500-02	Einheit	Bezug	Methode	aS
Zerkleinerung	21.01.2025		OS	DIN 19747 (2009-07)	^A OP
Heißveraschung (400°C)	23.10.2025		OS	VDI 3866 Blatt 5 (2017-06)	^A BO

Physikalisch-chemische Untersuchung

	25-007500-02	Einheit	Bezug	Methode	aS
Trockensubstanz	98,7	Gew%	OS	DIN EN 15934 (2012-11) A	^A OP
Wassergehalt (105°C)	1,3	Gew%	OS	DIN EN 15934 (2012-11) A	^A OP



Deutsche
Akkreditierungsstelle
D-PL-14162-01-00

Durch die DAKKS nach DIN EN ISO/IEC 17025 akkreditiertes Prüflaboratorium. Die Akkreditierung gilt für den in der Urkundenanlage [D-PL-14162-01-00] aufgeführten Akkreditierungsumfang. Akkreditierte Verfahren sind mit ^A gekennzeichnet. Prüfberichte dürfen ohne Genehmigung der WESSLING GmbH nicht auszugsweise vervielfältigt werden. Messergebnisse beziehen sich ausschließlich auf die vorliegenden Prüfobjekte.

Geschäftsführer:
Sven Polenz,
Martin Stener,
Thomas Symura
HRB 1953 AG Steinfurt



Polycyclische aromatische Kohlenwasserstoffe (PAK)

	25-007500-02	Einheit	Bezug	Methode	aS
Naphthalin	<0,2	mg/kg	TS	DIN ISO 13877 Verf.A (2000-01)	A OP
Acenaphthylen	<0,2	mg/kg	TS	DIN ISO 13877 Verf.A (2000-01)	A OP
Acenaphthen	<0,2	mg/kg	TS	DIN ISO 13877 Verf.A (2000-01)	A OP
Fluoren	<0,2	mg/kg	TS	DIN ISO 13877 Verf.A (2000-01)	A OP
Phenanthren	<0,2	mg/kg	TS	DIN ISO 13877 Verf.A (2000-01)	A OP
Anthracen	<0,2	mg/kg	TS	DIN ISO 13877 Verf.A (2000-01)	A OP
Fluoranthren	<0,2	mg/kg	TS	DIN ISO 13877 Verf.A (2000-01)	A OP
Pyren	<0,2	mg/kg	TS	DIN ISO 13877 Verf.A (2000-01)	A OP
Benzo(a)anthracen	<0,2	mg/kg	TS	DIN ISO 13877 Verf.A (2000-01)	A OP
Chrysen	<0,2	mg/kg	TS	DIN ISO 13877 Verf.A (2000-01)	A OP
Benzo(b)fluoranthren	<0,2	mg/kg	TS	DIN ISO 13877 Verf.A (2000-01)	A OP
Benzo(k)fluoranthren	<0,2	mg/kg	TS	DIN ISO 13877 Verf.A (2000-01)	A OP
Benzo(a)pyren	<0,2	mg/kg	TS	DIN ISO 13877 Verf.A (2000-01)	A OP
Dibenz(a,h)anthracen	<0,2	mg/kg	TS	DIN ISO 13877 Verf.A (2000-01)	A OP
Benzo(ghi)perylene	<0,2	mg/kg	TS	DIN ISO 13877 Verf.A (2000-01)	A OP
Indeno(1,2,3-cd)pyren	<0,2	mg/kg	TS	DIN ISO 13877 Verf.A (2000-01)	A OP
Summe nachgewiesener PAK	-/-	mg/kg	TS	DIN ISO 13877 Verf.A (2000-01)	A OP

Eluaterstellung

	25-007500-02	Einheit	Bezug	Methode	aS
Einwaage	50	g		DIN EN 1744-3 (2002-11)	A OP
Volumen des Auslaugungsmittel	500	ml		DIN EN 1744-3 (2002-11)	A OP

Im Trogeluat

	25-007500-02	Einheit	Bezug	Methode	aS
pH-Wert	7,7		Tr EL 10:1	DIN EN ISO 10523 (2012-04)	A OP
Messtemperatur pH-Wert	20,1	°C	Tr EL 10:1	DIN EN ISO 10523 (2012-04)	A OP
Leitfähigkeit [25°C], elektrische	26,3	µS/cm	Tr EL 10:1	DIN EN 27888 (1993-11)	A OP
Phenol-Index nach Destillation	<0,01	mg/l	Tr EL 10:1	DIN EN ISO 14402 (1999-12)	A OP



Deutsche
Akkreditierungsstelle
D-PL-14162-01-00

Durch die DAKKS nach DIN EN ISO/IEC 17025 akkreditiertes Prüflaboratorium. Die Akkreditierung gilt für den in der Urkundenanlage [D-PL-14162-01-00] aufgeführten Akkreditierungsumfang. Akkreditierte Verfahren sind mit A gekennzeichnet. Prüfberichte dürfen ohne Genehmigung der WESSLING GmbH nicht auszugsweise vervielfältigt werden. Messergebnisse beziehen sich ausschließlich auf die vorliegenden Prüfobjekte.

Geschäftsführer:
Sven Polenz,
Martin Stener,
Thomas Symura
HRB 1953 AG Steinfurt



WESSLING GmbH
Feodor-Lynen-Str. 23 · 30625 Hannover
www.wessling.de

Asbestbestimmung Nachweisgrenze 0,1 Masse-%

	25-007500-02	Einheit	Bezug	Methode	aS
Dokumentation der Ergebnisse	siehe Anlage		OS	VDI 3866 Blatt 5 (2017-06)	^A BO
Asbest nachgewiesen	nein		OS	VDI 3866 Blatt 5 (2017-06)	^A BO
Faservarietät	---		OS	VDI 3866 Blatt 5 (2017-06)	^A BO
Asbestgehalt in % (Schätzwert)	---	Gew%	OS	VDI 3866 Blatt 5 (2017-06)	^A BO

Legende

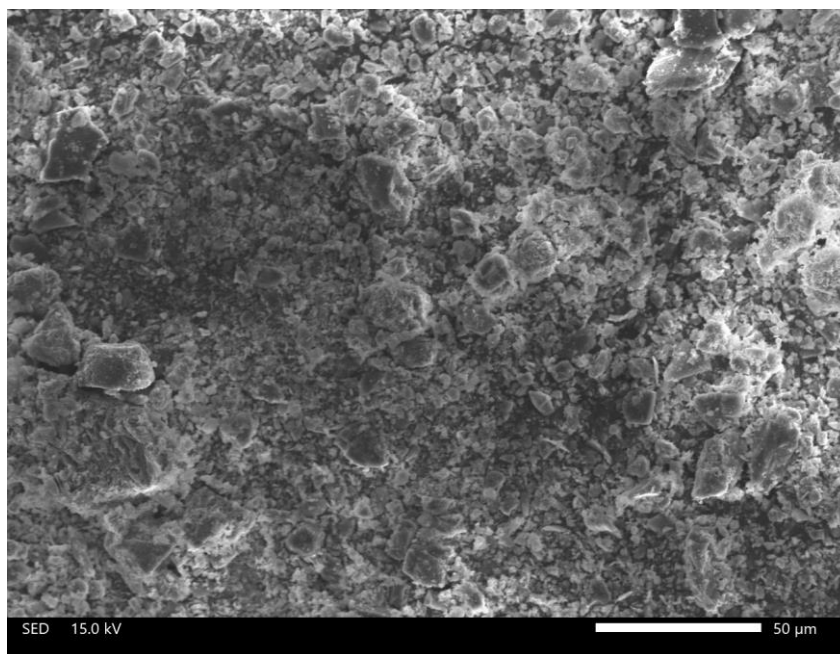
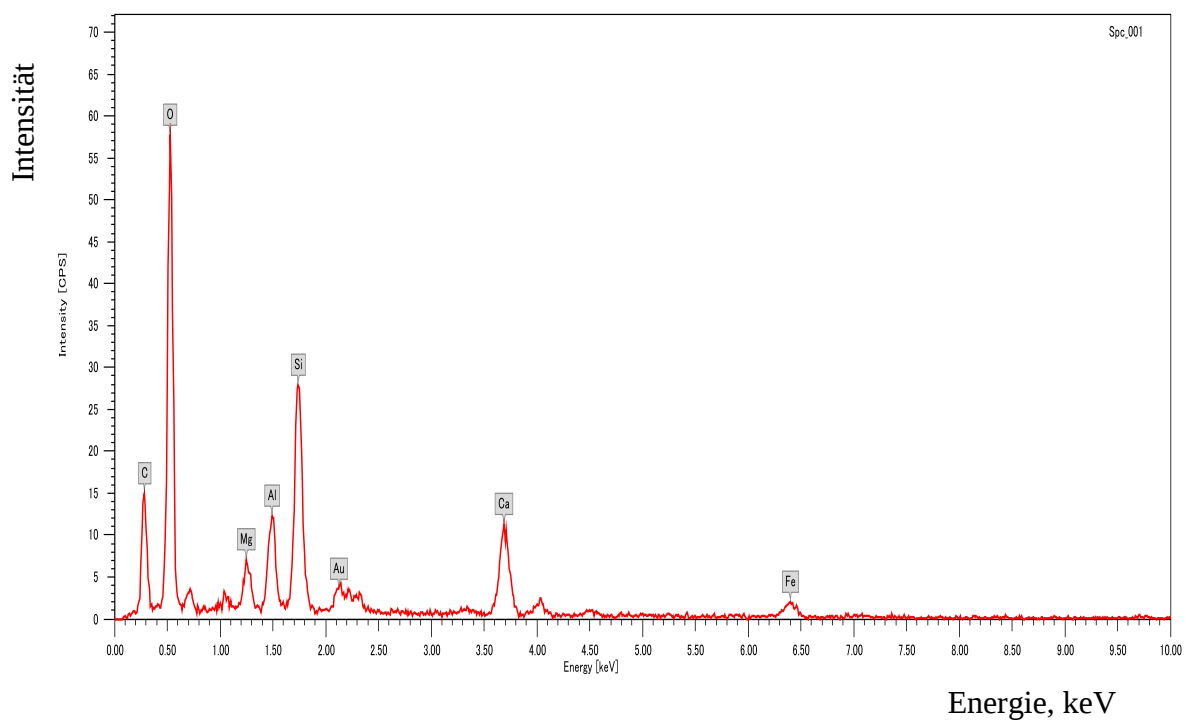
aS	ausführender Standort	OS	Originalsubstanz	TS	Trockensubstanz
Tr EL 10:1	Tr EL 10:1	OP	Oppin	BO	Bochum (Am Umweltpark)
n. n.	nicht nachgewiesen (chemisch), nicht nachweisbar (mikrobiologisch)	n. b.	nicht bestimmbar	n. a.	nicht analysiert (chemisch), nicht auswertbar (mikrobiologisch)



Deutsche
Akkreditierungsstelle
D-PL-14162-01-00

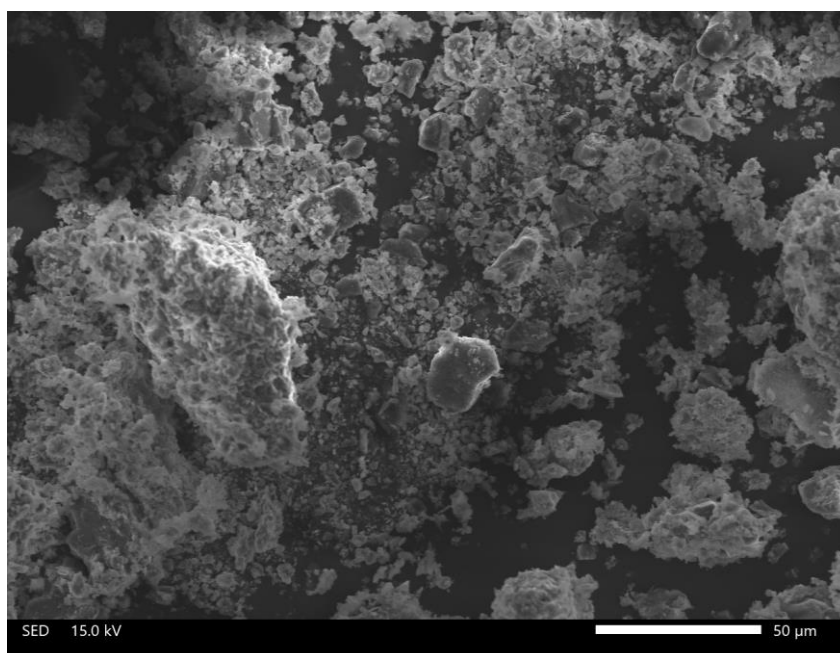
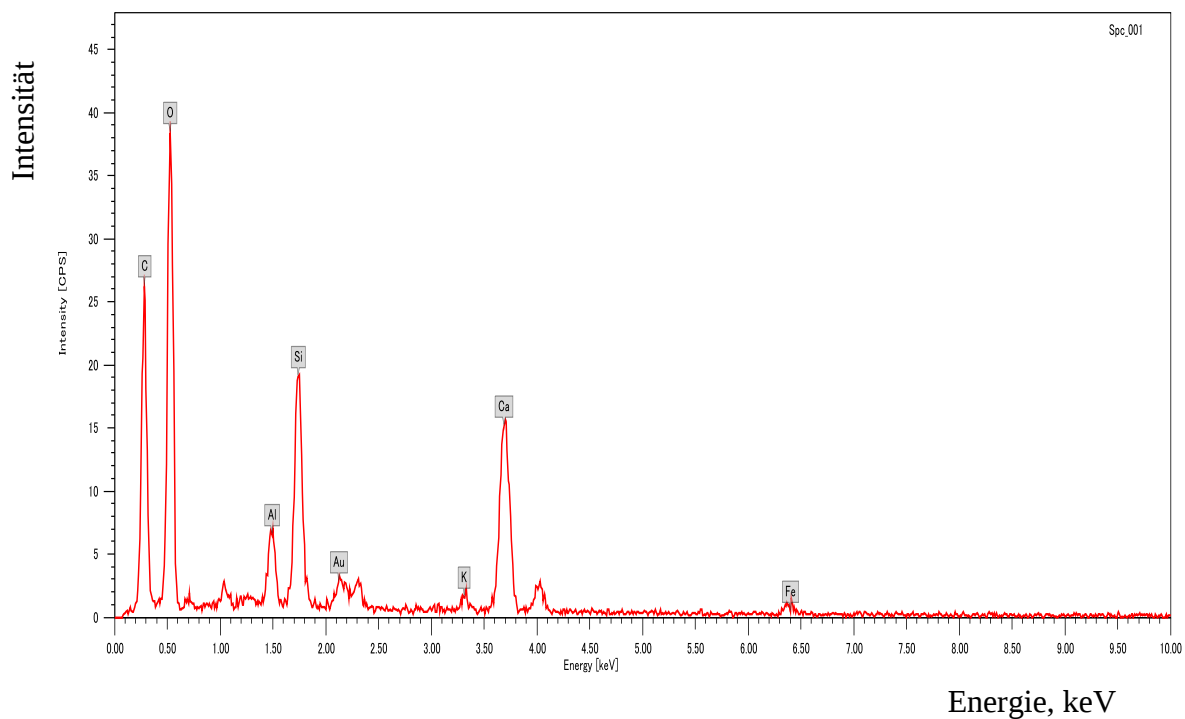
Durch die DAKKS nach DIN EN ISO/IEC 17025 akkreditiertes Prüflaboratorium. Die Akkreditierung gilt für den in der Urkundenanlage [D-PL-14162-01-00] aufgeführten Akkreditierungsumfang. Akkreditierte Verfahren sind mit ^A gekennzeichnet. Prüfberichte dürfen ohne Genehmigung der WESSLING GmbH nicht auszugsweise vervielfältigt werden. Messergebnisse beziehen sich ausschließlich auf die vorliegenden Prüfobjekte.

Geschäftsführer:
Sven Polenz,
Martin Stener,
Thomas Symura
HRB 1953 AG Steinfurt



Labor-Nr.: 25-007500-01

Kein Faserprodukt



Labor-Nr.: 25-007500-02

Kein Faserprodukt